



JIOリフォームかし保険 料金表



この料金表はすべての料金を掲載したものではありません。

本紙に記載のない料金についてはJIO支店・営業所または保険取次店までお問い合わせください。

一定条件を満たした場合の割引制度があります。本紙にかかわらず、割引が適用可能な場合は記載の料金と異なりますのでご注意ください。

- 保険契約 1 件あたりの料金は、保険料と検査料の合計金額です。
- 工事の内容により、選択できる保険金の支払限度額や必要な検査回数が異なります。

■保険料について

- リフォーム工事部分の請負金額（増築部分を除く）を上回る額を支払限度額に設定することが可能であり、選択した支払限度額によって保険料は決まります。
- リフォーム工事部分の請負金額が1,000万円を超える場合でも保険金の支払限度額は1,000万円です。

■検査の種類と検査料について

工事中検査 (検査料1)	リフォーム工事に指定の構造耐力上主要な部分（構造）または雨水の浸入を防止する部分（防水）の工事が含まれる場合に実施します。（検査のタイミングは事前に打ち合わせします。）
工事完了検査 (検査料2)	すべてのリフォーム工事において、工事完了後に実施します。

※保険対象工事部分のうちJIOが指定する部分については、リフォーム事業者様にて施工状況がわかる写真を撮影しJIOに提出していただく必要があります。

■増築工事について

- 既存住宅の基礎外周部の外側に基礎を新設する工事は「増築工事特約」の対象となります。
- 保険期間、保険対象工事部分、支払限度額は既存住宅のリフォーム工事部分と異なります。
- 増築工事部分の「基礎配筋検査+躯体検査」（検査料3）を実施します。

■工事内容による保険料と検査料の組合せ

工事内容	既存住宅のリフォーム工事部分		既存住宅の リフォーム工事部分 +増築工事	増築工事のみ (別棟)
	指定の構造・防水部分の工事 含む	含まない		
保険料	保険料 A	保険料 A	保険料 B	保険料 C
検査料	検査料 1 検査料 2	検査料 2	検査料 1 検査料 2 検査料 3	検査料 3

※指定の構造・防水部分の工事については、お申込みの際に『リフォーム工事対象リスト』で確認します。
工事内容により検査料 1（工事中検査）が不要となる場合もあります。

■工事と料金の例

リフォーム工事の例	請負金額	保険金の 支払限度額	検査 回数	料金 保険料+検査料
キッチンの交換工事	80万円	100万円	1回	33,930円
外装（屋根・外壁）の全面改修工事	180万円	200万円	2回	54,360円
内装工事・・・間取りの変更	550万円	600万円	2回	66,110円
1階に1部屋（50㎡未満）の増築と 既存住宅の内装工事（180万円） 接続部分の柱・筋交いの撤去・新設を含む	1,200万円	増築部分：2,000万円 既存部分：200万円	4回	91,030円

※保険料は非課税、検査料は税込み10%

保険料(単位:円、非課税)

■保険料A:リフォーム工事のみ行う場合

リフォーム工事部分		保険金の支払限度額				
		100万円	200万円	300万円	600万円	1,000万円
請負金額	100万円以下	21,500	26,200	30,700	36,300	43,300
	100万円超200万円以下					
	200万円超300万円以下					
	300万円超600万円以下					
	600万円超					

■保険料B:リフォーム工事と増築工事を行う場合

		増築工事部分の床面積					
		50㎡未満	50㎡以上 100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上 180㎡未満	180㎡以上
リフォーム 工事部分の 保険金の 支払限度額	100万円	34,100	44,900	52,400	64,100	78,500	101,000
	200万円	37,900	48,700	56,200	67,900	82,300	104,800
	300万円	41,800	52,600	60,100	71,800	86,200	108,700
	600万円	47,500	58,300	65,800	77,500	91,900	114,400
	1,000万円	54,700	65,500	73,000	84,700	99,100	121,600

※増築工事部分の保険金の支払限度額は、増築工事部分の床面積にかかわらず2,000万円です。

※リフォーム工事部分の保険金の支払限度額は、リフォーム工事部分の請負金額により選択します。(保険料Aを参照)

■保険料C:増築工事のみ行う場合

増築工事部分		床面積					
		50㎡未満	50㎡以上 100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上 180㎡未満	180㎡以上
保険金の支払限度額 2,000万円		27,400	38,200	45,700	57,400	71,800	94,300

検査料(単位:円、税込み:10%)

■リフォーム工事部分の検査料

検査料1

検査名	条件	検査料
工事中検査	リフォーム工事部分に①構造②防水の 工事を含む場合に実施します	13,750

検査料2

検査名	条件	検査料	
工事完了検査	リフォーム 工事部分の 請負金額	100万円以下	12,430
		100万円超 300万円以下	14,410
		300万円超 1,000万円以下	16,060
		1,000万円超	19,800

※リフォーム工事部分の完了時の検査です。

※増築工事とリフォーム工事の両方がある場合は、リフォーム工事部分の請負金額による検査料を適用します。

■増築工事部分の検査料

検査料3

検査名	増築工事部分の床面積					
	50㎡未満	50㎡以上 100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上 180㎡未満	180㎡以上
基礎配筋検査	11,000	11,660	12,540	13,970	15,510	17,270
躯体検査	13,970	14,630	15,400	16,940	18,920	20,900

※増築工事部分の階数が4以上の場合には防水検査を実施します。料金は基礎配筋検査と同額です。

JIOリフォームかし保険について詳しい内容は、JIO支店・営業所または保険取次店までお問い合わせください。