



# JIOリフォームかし保険料金表



- 保険契約 1 件あたりの料金は、保険料と検査料の合計金額です。
- 工事の内容により、選択できる保険金の支払限度額や必要な検査回数が異なります。

## ■保険料について

- リフォーム工事部分の請負金額（増築部分を除く）を上回る額を支払限度額に設定することが可能であり、選択した支払限度額によって保険料は決まります。
- リフォーム工事部分の請負金額が1,000万円を超える場合でも保険金の支払限度額は1,000万円です。

## ■検査料について

工事中検査 (検査料1)	リフォーム工事に指定の構造耐力上主要な部分（構造）または雨水の浸入を防止する部分（防水）の工事が含まれる場合に実施します。（検査のタイミングは事前に打ち合わせします。）
工事完了検査 (検査料2)	すべてのリフォーム工事において、工事完了後に実施します。

※保険対象工事部分のうちJIOが指定する部分については、リフォーム事業者様にて施工状況がわかる写真を撮影しJIOに提出していただく必要があります。

## ■増築工事について

- 既存住宅の基礎外周部の外側に基礎を新設する工事は「増築工事特約」の対象となります。
- 保険期間、保険対象工事部分、支払限度額は既存住宅のリフォーム工事部分と異なります。
- 増築工事部分の「基礎配筋検査+躯体検査」（検査料3）を実施します。

## ■工事内容による保険料と検査料の組合せ

工事内容	既存住宅のリフォーム工事部分 指定の構造・防水部分の工事		既存住宅の リフォーム工事部分 +増築工事	増築工事のみ (別棟)
	含む	含まない		
保険料	保険料 A	保険料 A	保険料 B	保険料 C
検査料	検査料 1 検査料 2	検査料 2	検査料 1 検査料 2 検査料 3	検査料 3

※指定の構造・防水部分の工事とは、お申込みの際に『リフォーム工事対象リスト』で確認します。  
工事内容により検査料 1（工事中検査）が不要となる場合もあります。

## ■工事と料金の例

リフォーム工事の例	請負金額	保険金の 支払限度額	検査 回数	料金 保険料+検査料
キッチンの交換工事	80万円	100万円	1回	30,930円
外装（屋根・外壁）の全面改修工事	180万円	200万円	2回	51,360円
内装工事・・・間取りの変更	550万円	600万円	2回	63,110円
1階に1部屋（50㎡未満）の増築と 既存住宅の内装工事（180万円） 接続部分の柱・筋交いの撤去・新設を含む	1,200万円	増築部分：2,000万円 既存部分：200万円	4回	88,030円

※保険料は非課税、検査料は税込み10%

**保険料**(単位:円、非課税)■**保険料A:リフォーム工事のみ行う場合**

リフォーム工事部分		保険金の支払限度額				
		100万円	200万円	300万円	600万円	1,000万円
請負金額	100万円以下	18,500	23,200	27,700	33,300	40,300
	100万円超200万円以下					
	200万円超300万円以下					
	300万円超600万円以下					
	600万円超					

■**保険料B:リフォーム工事と増築工事を行う場合**

		増築工事部分の床面積					
		50㎡未満	50㎡以上 100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上 180㎡未満	180㎡以上
リフォーム 工事部分の 保険金の 支払限度額	100万円	31,100	41,900	49,400	61,100	75,500	98,000
	200万円	34,900	45,700	53,200	64,900	79,300	101,800
	300万円	38,800	49,600	57,100	68,800	83,200	105,700
	600万円	44,500	55,300	62,800	74,500	88,900	111,400
	1,000万円	51,700	62,500	70,000	81,700	96,100	118,600

※増築工事部分の保険金の支払限度額は、増築工事部分の床面積にかかわらず2,000万円です。

※リフォーム工事部分の保険金の支払限度額は、リフォーム工事部分の請負金額により選択します。(保険料Aを参照)

■**保険料C:増築工事のみ行う場合**

増築工事部分	床面積					
	50㎡未満	50㎡以上 100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上 180㎡未満	180㎡以上
保険金の支払限度額 2,000万円	24,400	35,200	42,700	54,400	68,800	91,300

**検査料**(単位:円、税込み:10%)■**リフォーム工事部分の検査料**

## 検査料1

検査名	条件	検査料
工事中検査	リフォーム工事部分に①構造②防水の 工事を含む場合に実施します	13,750

## 検査料2

検査名	条件	検査料	
工事完了検査	リフォーム 工事部分の 請負金額	100万円以下	12,430
		100万円超 300万円以下	14,410
		300万円超 1,000万円以下	16,060
		1,000万円超	19,800

※リフォーム工事部分の完了時の検査です。

※増築工事とリフォーム工事の両方がある場合は、リフォーム工事部分の請負金額による検査料を適用します。

■**増築工事部分の検査料**

## 検査料3

検査名	増築工事部分の床面積					
	50㎡未満	50㎡以上 100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上 180㎡未満	180㎡以上
基礎配筋検査	11,000	11,660	12,540	13,970	15,510	17,270
躯体検査	13,970	14,630	15,400	16,940	18,920	20,900

※増築工事部分の階数が4以上の場合には防水検査を実施します。料金は基礎配筋検査と同額です。

JIOリフォームかし保険について詳しい内容は、JIO支店・営業所または保険取次店にお問い合わせください。