



JIO延長かし保証保険 料金表

- 保険契約にあたり、JIOが収納する料金は、保険料と検査料等です。
- この料金表には、事業者の実施する延長点検料は含まれていません。
- この料金表はすべての料金を掲載したものではありません。本紙に記載のない料金についてはお問合わせください。

保険料

- 保険料は、戸建住宅と共同住宅に区分しています。(併用住宅は、共同住宅として扱います。)
- 共同住宅は、階数3以下かつ述べ面積500㎡未満の住宅を対象とします。共同住宅の料金については、お問合わせください。
- 選択した加入タイプ、特約の付帯、保険金額、床面積とコースにより異なります。
- 保険料のコースは、以下の3コースです。申込時に該当することを証する書面の添付が必要です。
 1. 一般住宅：以下の2・3に該当しない住宅
 2. 当社保険等利用住宅：過去に当社の新築住宅かし保険（JIOわが家の保険）または瑕疵保証の契約実績がある住宅
 3. 高品質住宅：建設住宅性能評価書が交付された住宅または長期優良住宅の認定を受け維持保全計画に基づき点検および修繕等が行われている住宅
- お申込みいただく加入タイプにより付帯できる特約が異なります。

検査料等（検査料、再検査料、追加検査料、書類審査手数料）

- 検査料は、構造と規模により異なります。
- 5年①タイプを除いて、必須メンテナンス工事に関する検査が必要です。
- 必須メンテナンス工事の内容により必要な検査が異なります。
- 現況検査については、過去にJIOで実施した検査結果を利用することもできます。

料金の算出例（算出条件：戸建住宅、木造、120㎡、総階数2、特約付帯なし）

(単位：円)

加入タイプ	保険金額	コース	実施する現場検査 (再検査なし)	保険料 (非課税)	検査料等 (税込み 8%)	合計
5年①	2000万円	一般住宅	現況検査	32,500	22,680	55,180
5年①	2000万円	当社保険等 利用住宅	現況検査	29,400	22,680	52,080
5年②	2000万円	一般住宅	現況検査 メンテナンス工事完了検査	28,700	36,720	65,420
5年②	2000万円	当社保険等 利用住宅	現況検査 メンテナンス工事完了検査	25,900	36,720	62,620
10年A	2000万円	一般住宅	現況検査 メンテナンス工事完了検査	42,700	36,720	79,420
10年A	2000万円	当社保険等 利用住宅	現況検査 メンテナンス工事完了検査	38,600	36,720	75,320
10年B	2000万円	一般住宅	現況検査 メンテナンス工事完了検査	50,100	36,720	86,820
10年B	2000万円	当社保険等 利用住宅	現況検査 メンテナンス工事完了検査	45,200	36,720	81,920

※ 記載の料金は、2016年9月1日より適用の料金です。

※ 算出条件が異なる場合の料金は、次ページ以降の明細を参照してください。

明細 1/4【保険料：戸建住宅・保険加入タイプ：5年①、5年②】

(非課税、単位：円)

加入タイプ	特約の附帯	保険金額	面積区分	コース		
				一般住宅	当社保険等 利用住宅	高品質住宅
5年①	なし	1000万円	125㎡未満	32,200	29,100	26,000
			125㎡以上150㎡未満	37,800	34,100	30,500
			150㎡以上200㎡未満	43,400	39,200	34,900
			200㎡以上	55,700	50,300	44,800
		2000万円	125㎡未満	32,500	29,400	26,200
			125㎡以上150㎡未満	38,200	34,500	30,800
			150㎡以上200㎡未満	44,000	39,700	35,400
			200㎡以上	56,600	51,000	45,500
	給排水管路	1000万円	125㎡未満	35,200	32,100	29,000
			125㎡以上150㎡未満	41,300	37,600	34,000
			150㎡以上200㎡未満	47,500	43,300	39,000
			200㎡以上	61,300	55,900	50,400
		2000万円	125㎡未満	35,600	32,500	29,300
			125㎡以上150㎡未満	41,800	38,100	34,400
			150㎡以上200㎡未満	48,200	43,900	39,600
			200㎡以上	62,300	56,700	51,200
5年②	なし	1000万円	125㎡未満	28,400	25,600	22,900
			125㎡以上150㎡未満	33,200	30,000	26,800
			150㎡以上200㎡未満	37,900	34,200	30,600
			200㎡以上	48,200	43,500	38,800
		2000万円	125㎡未満	28,700	25,900	23,200
			125㎡以上150㎡未満	33,500	30,300	27,000
			150㎡以上200㎡未満	38,400	34,600	30,900
			200㎡以上	49,000	44,200	39,400

※ 記載の料金は、2016年9月1日より適用の料金です。

明細 2/4【保険料：戸建住宅・保険加入タイプ：10年A】

(非課税、単位：円)

加入タイプ	特約の附帯	保険金額	面積区分	コース		
				一般住宅	当社保険等 利用住宅	高品質住宅
10年A	なし	1000万円	125㎡未満	42,200	38,100	34,000
			125㎡以上150㎡未満	50,200	45,300	40,400
			150㎡以上200㎡未満	58,600	52,800	47,100
			200㎡以上	77,700	70,000	62,400
		2000万円	125㎡未満	42,700	38,600	34,400
			125㎡以上150㎡未満	51,000	46,000	41,000
			150㎡以上200㎡未満	59,500	53,600	47,800
			200㎡以上	79,100	71,300	63,500
	給排水管路	1000万円	125㎡未満	45,200	41,100	37,000
			125㎡以上150㎡未満	53,700	48,800	43,900
			150㎡以上200㎡未満	62,700	56,900	51,200
			200㎡以上	83,300	75,600	68,000
		2000万円	125㎡未満	45,800	41,700	37,500
			125㎡以上150㎡未満	54,600	49,600	44,600
			150㎡以上200㎡未満	63,700	57,800	52,000
			200㎡以上	84,800	77,000	69,200
	加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	47,900	43,800	39,700
			125㎡以上150㎡未満	57,300	52,400	47,500
			150㎡以上200㎡未満	67,300	61,500	55,800
			200㎡以上	90,400	82,700	75,100
		2000万円	125㎡未満	48,600	44,500	40,300
			125㎡以上150㎡未満	58,400	53,400	48,400
			150㎡以上200㎡未満	68,400	62,500	56,700
			200㎡以上	92,300	84,500	76,700
	給排水管路・ 加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	49,000	44,900	40,800
			125㎡以上150㎡未満	58,600	53,700	48,800
			150㎡以上200㎡未満	68,700	62,900	57,200
			200㎡以上	92,200	84,500	76,900
2000万円		125㎡未満	49,700	45,600	41,400	
		125㎡以上150㎡未満	59,700	54,700	49,700	
		150㎡以上200㎡未満	69,800	63,900	58,100	
		200㎡以上	94,000	86,200	78,400	

※ 記載の料金は、2016年9月1日より適用の料金です。

明細 3/4【保険料：戸建住宅・保険加入タイプ：10年B】

(非課税、単位：円)

加入タイプ	特約の付帯	保険金額	面積区分	コース		
				一般住宅	当社保険等 利用住宅	高品質住宅
10年B	なし	1000万円	125㎡未満	49,500	44,600	39,800
			125㎡以上150㎡未満	59,100	53,300	47,500
			150㎡以上200㎡未満	69,000	62,200	55,400
			200㎡以上	91,800	82,700	73,600
		2000万円	125㎡未満	50,100	45,200	40,300
			125㎡以上150㎡未満	60,000	54,100	48,200
			150㎡以上200㎡未満	70,100	63,200	56,300
			200㎡以上	93,500	84,300	75,000
	給排水管路	1000万円	125㎡未満	52,500	47,600	42,800
			125㎡以上150㎡未満	62,600	56,800	51,000
			150㎡以上200㎡未満	73,100	66,300	59,500
			200㎡以上	97,400	88,300	79,200
		2000万円	125㎡未満	53,200	48,300	43,400
			125㎡以上150㎡未満	63,600	57,700	51,800
			150㎡以上200㎡未満	74,300	67,400	60,500
			200㎡以上	99,200	90,000	80,700
	加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	55,200	50,300	45,500
			125㎡以上150㎡未満	66,200	60,400	54,600
			150㎡以上200㎡未満	77,700	70,900	64,100
			200㎡以上	104,500	95,400	86,300
		2000万円	125㎡未満	56,000	51,100	46,200
			125㎡以上150㎡未満	67,400	61,500	55,600
			150㎡以上200㎡未満	79,000	72,100	65,200
			200㎡以上	106,700	97,500	88,200
	給排水管路・ 加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	56,300	51,400	46,600
			125㎡以上150㎡未満	67,500	61,700	55,900
			150㎡以上200㎡未満	79,100	72,300	65,500
			200㎡以上	106,300	97,200	88,100
2000万円		125㎡未満	57,100	52,200	47,300	
		125㎡以上150㎡未満	68,700	62,800	56,900	
		150㎡以上200㎡未満	80,400	73,500	66,600	
		200㎡以上	108,400	99,200	89,900	

※ 記載の料金は、2016年9月1日より適用の料金です。

明細 4/4【検査料等】

(税込み 8%、単位：円)

区分	検査	面積区分	検査料	備考
木造住宅 木造以外の構法で階数3以下かつ述べ面積500㎡未満の住宅を含む	現況検査	125㎡未満	22,680	過去にJIOで実施した既存住宅にかかる現場検査の結果を現況検査に利用できる場合があります。
		125㎡以上150㎡未満	23,760	
		150㎡以上200㎡未満	24,840	
		200㎡以上500㎡未満	27,000	
		500㎡以上	30,240	
	給排水管路 特約検査	同時で行う場合 単独で行う場合	共通	4,320 14,040
すべての構造	メンテナンス工事中検査	共通	14,580	工事の内容により実施します。
	メンテナンス工事完了検査	200㎡未満	14,040	現況検査の不適合箇所、必須の確認を含みます。
		200㎡以上500㎡未満	16,200	
		500㎡以上	17,820	
加入時リフォーム工事特約検査	共通	4,320	メンテナンス工事完了検査と同時にを行います。	

- * 現況検査の再検査料は、500㎡未満：15,120円、500㎡以上1000㎡未満：19,440円です。
- * 現況検査を書類審査とする場合の書類審査料は、200㎡未満：4,860円、200㎡以上500㎡未満：5,400円です。
- * メンテナンス工事完了検査の再検査料は、通常の検査料と同額とします。