



JIO延長かし保証保険 料金表

- 保険契約にあたり、JIOが収納する料金は、保険料と検査料等です。
- この料金表には、事業者の実施する延長点検料は含まれていません。
- この料金表はすべての料金を掲載したものではありません。本紙に記載のない料金についてはJIO支店・営業所または保険取次店までお問い合わせください。
- この保険には別途保険料の割増引制度があります。本紙にかかわらず、実際に適用する保険料は割増引を適用した料金となりますのでご注意ください。

保険料

- 保険料は、戸建住宅と共同住宅に区分しています。(併用住宅は、共同住宅として扱います。)
- 共同住宅は、階数3以下かつ床面積500㎡未満の住宅を対象とします。共同住宅の料金については、お問い合わせください。
- 選択した加入タイプ、特約の付帯、保険金額、床面積とコースにより異なります。
- 保険料のコースは、以下の3コースです。申込時に該当することを証する書面の添付が必要です。
 1. 一般住宅：以下の2・3に該当しない住宅
 2. 当社保険等利用住宅：過去に当社の新築住宅かし保険（JIOわが家の保険）または瑕疵保証の契約実績がある住宅
 3. 高品質住宅：建設住宅性能評価書が交付された住宅または長期優良住宅の認定を受け維持保全計画に基づき点検および修繕等が行われている住宅
- お申込みいただく加入タイプにより付帯できる特約が異なります。

検査料等（検査料、再検査料、追加検査料、書類審査手数料）

- 検査料は、住宅の構造と床面積により適用します。
- 5年①タイプを除いて、必須メンテナンス工事に関する検査が必要です。
- 必須メンテナンス工事の内容により必要な検査が異なります。
- 現況検査については、過去にJIOで実施した検査結果を利用することもできます。

料金の算出例（算出条件：戸建住宅、木造、120㎡、総階数2、特約付帯なし）

(単位：円)

加入タイプ	保険金額	コース	実施する現場検査 (再検査なし)	保険料 (非課税)	検査料等 (税込み10%)	合計
5年①	2000万円	一般住宅	現況検査	32,900	23,100	56,000
		当社保険等 利用住宅		29,700		52,800
5年②		一般住宅	現況検査 メンテナンス工事完了検査	29,000	37,400	66,400
		当社保険等 利用住宅		26,200		63,600
10年A		一般住宅		43,200		80,600
		当社保険等 利用住宅		39,000		76,400
10年B		一般住宅		50,600		88,000
		当社保険等 利用住宅		45,600		83,000

※ 算出条件が異なる場合の料金は、次ページ以降の明細を参照してください。

明細 1/4【保険料：戸建住宅・保険加入タイプ：5年①、5年②】

(非課税、単位：円)

加入タイプ	特約の付帯	保険金額	面積区分	コース		
				一般住宅	当社保険等 利用住宅	高品質住宅
5年①	なし	1000万円	125㎡未満	32,500	29,400	26,200
			125㎡以上150㎡未満	38,200	34,500	30,800
			150㎡以上200㎡未満	43,800	39,600	35,300
			200㎡以上	56,200	50,600	45,100
		2000万円	125㎡未満	32,900	29,700	26,500
			125㎡以上150㎡未満	38,700	34,900	31,200
			150㎡以上200㎡未満	44,400	40,100	35,700
			200㎡以上	57,000	51,400	45,800
	給排水管路	1000万円	125㎡未満	35,500	32,400	29,200
			125㎡以上150㎡未満	41,700	38,000	34,300
			150㎡以上200㎡未満	47,900	43,700	39,400
			200㎡以上	61,800	56,200	50,700
		2000万円	125㎡未満	36,000	32,800	29,600
			125㎡以上150㎡未満	42,300	38,500	34,800
			150㎡以上200㎡未満	48,600	44,300	39,900
			200㎡以上	62,700	57,100	51,500
5年②	なし	1000万円	125㎡未満	28,700	25,900	23,200
			125㎡以上150㎡未満	33,500	30,300	27,000
			150㎡以上200㎡未満	38,400	34,600	30,900
			200㎡以上	48,700	43,900	39,200
		2000万円	125㎡未満	29,000	26,200	23,400
			125㎡以上150㎡未満	33,800	30,600	27,300
			150㎡以上200㎡未満	38,800	35,000	31,300
			200㎡以上	49,500	44,600	39,800

明細 2/4【保険料：戸建住宅・保険加入タイプ：10年A】

(非課税、単位：円)

加入タイプ	特約の付帯	保険金額	面積区分	コース		
				一般住宅	当社保険等 利用住宅	高品質住宅
10年A	なし	1000万円	125㎡未満	42,600	38,500	34,300
			125㎡以上150㎡未満	50,700	45,700	40,700
			150㎡以上200㎡未満	59,100	53,300	47,500
			200㎡以上	78,200	70,500	62,800
		2000万円	125㎡未満	43,200	39,000	34,800
			125㎡以上150㎡未満	51,400	46,400	41,400
			150㎡以上200㎡未満	60,000	54,100	48,200
			200㎡以上	79,700	71,800	64,000
	給排水管路	1000万円	125㎡未満	45,600	41,500	37,300
			125㎡以上150㎡未満	54,200	49,200	44,200
			150㎡以上200㎡未満	63,200	57,400	51,600
			200㎡以上	83,800	76,100	68,400
		2000万円	125㎡未満	46,300	42,100	37,900
			125㎡以上150㎡未満	55,000	50,000	45,000
			150㎡以上200㎡未満	64,200	58,300	52,400
			200㎡以上	85,400	77,500	69,700
	加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	48,300	44,200	40,000
			125㎡以上150㎡未満	57,800	52,800	47,800
			150㎡以上200㎡未満	67,800	62,000	56,200
			200㎡以上	90,900	83,200	75,500
		2000万円	125㎡未満	49,100	44,900	40,700
			125㎡以上150㎡未満	58,800	53,800	48,800
			150㎡以上200㎡未満	68,900	63,000	57,100
			200㎡以上	92,900	85,000	77,200
	給排水管路・ 加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	49,400	45,300	41,100
			125㎡以上150㎡未満	59,100	54,100	49,100
			150㎡以上200㎡未満	69,200	63,400	57,600
			200㎡以上	92,700	85,000	77,300
2000万円		125㎡未満	50,200	46,000	41,800	
		125㎡以上150㎡未満	60,100	55,100	50,100	
		150㎡以上200㎡未満	70,300	64,400	58,500	
		200㎡以上	94,600	86,700	78,900	

明細 3/4【保険料：戸建住宅・保険加入タイプ：10年B】

(非課税、単位：円)

加入タイプ	特約の付帯	保険金額	面積区分	コース		
				一般住宅	当社保険等 利用住宅	高品質住宅
10年B	なし	1000万円	125㎡未満	49,900	45,000	40,100
			125㎡以上150㎡未満	59,700	53,800	48,000
			150㎡以上200㎡未満	69,600	62,700	55,900
			200㎡以上	92,400	83,300	74,200
		2000万円	125㎡未満	50,600	45,600	40,700
			125㎡以上150㎡未満	60,600	54,600	48,700
			150㎡以上200㎡未満	70,700	63,700	56,700
			200㎡以上	94,200	84,900	75,600
	給排水管路	1000万円	125㎡未満	52,900	48,000	43,100
			125㎡以上150㎡未満	63,200	57,300	51,500
			150㎡以上200㎡未満	73,700	66,800	60,000
			200㎡以上	98,000	88,900	79,800
		2000万円	125㎡未満	53,700	48,700	43,800
			125㎡以上150㎡未満	64,200	58,200	52,300
			150㎡以上200㎡未満	74,900	67,900	60,900
			200㎡以上	99,900	90,600	81,300
	加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	55,600	50,700	45,800
			125㎡以上150㎡未満	66,800	60,900	55,100
			150㎡以上200㎡未満	78,300	71,400	64,600
			200㎡以上	105,100	96,000	86,900
		2000万円	125㎡未満	56,500	51,500	46,600
			125㎡以上150㎡未満	68,000	62,000	56,100
			150㎡以上200㎡未満	79,600	72,600	65,600
			200㎡以上	107,400	98,100	88,800
	給排水管路・ 加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	56,700	51,800	46,900
			125㎡以上150㎡未満	68,100	62,200	56,400
			150㎡以上200㎡未満	79,700	72,800	66,000
			200㎡以上	106,900	97,800	88,700
2000万円		125㎡未満	57,600	52,600	47,700	
		125㎡以上150㎡未満	69,300	63,300	57,400	
		150㎡以上200㎡未満	81,000	74,000	67,000	
		200㎡以上	109,100	99,800	90,500	

明細 4/4 【検査料等】

(税込み 10%、単位：円)

区分	検査		面積区分	検査料	備考
木造住宅 木造以外の構法 で階数3以下か つ述べ面積500 ㎡未満の住宅を 含む	現況検査		125㎡未満	23,100	過去にJIOで実施した既存住宅にか かる現場検査の結果を現況検査に 利用できる場合があります。
			125㎡以上150㎡未満	24,200	
			150㎡以上200㎡未満	25,300	
			200㎡以上500㎡未満	27,500	
			500㎡以上	30,800	
	給排水管路 特約検査	同時で行う場合	共通	4,400	同時で行う検査は、現況検査に限り ます。
	単独で行う場合	14,300			
すべての構造	メンテナンス工事中検査		共通	14,850	工事の内容により実施します。
	メンテナンス工事完了検査		200㎡未満	14,300	現況検査の不適合箇所、必須の確 認を含みます。
			200㎡以上500㎡未満	16,500	
			500㎡以上	18,150	
加入時リフォーム工事特約検査		共通	4,400	メンテナンス工事完了検査と同時に行い ます。	

- * 現況検査の再検査料は、500㎡未満：15,400円、500㎡以上1000㎡未満：19,800円です。
- * 現況検査を書類審査とする場合の書類審査料は、200㎡未満：4,950円、200㎡以上500㎡未満：5,500円です。
- * メンテナンス工事完了検査の再検査料は、通常の検査料と同額とします。