

保険取次店用 取次物件明細書 確認方法マニュアル

取次手数料が発生している場合、翌月5営業日までに取次店ポータルサイトに明細書がアップされ管理責任者様の登録アドレス宛に「【JIOより】JIO取次手数料明細のお知らせ」というメールが送信されます。

明細書にインボイスの必要事項を記載しておりますので、明細書をご確認の上、適格請求書として保管してください。

取次物件明細書の確認方法についてご案内いたします。

本マニュアルではGoogle Chromeのインストールされているパソコンのご利用を前提に作成しております。GoogleChrome以外のブラウザでは正しく動作しない場合があります。

(パソコン以外のタブレット端末やスマートフォンにも対応していません。)

2. 取次物件明細書ダウンロード

(1) 保険取次店用ポータルサイトにログインします。

※JIOのホームページからログインできます。

JIOのホームページ。
<https://www.jio-kensa.co.jp/>



「各システムログイン」をクリックします。

「取次店専用ページ」をクリックします。

※ログインできない方は、後記のQ&Aをご参照ください。

ログイン

ID	<input type="text"/>
パスワード	<input type="password"/>
<input type="button" value="ログイン"/>	

Copyright © JIO Corporation. All rights reserved.

ユーザーIDとパスワード
※不明の場合はメールでお問い合わせください。

大切に保管を
してください

2024年2月

ご利用いただけます。
ります。機密情報として大切に保管して下さい。

保険取次店 専用ポータル サイト	保険取次店専用ページ入口 (JIOホームページ TOP)	https://www.jio-kensa.co.jp/
	ユーザーID	jiot000000
	パスワード	1234567890

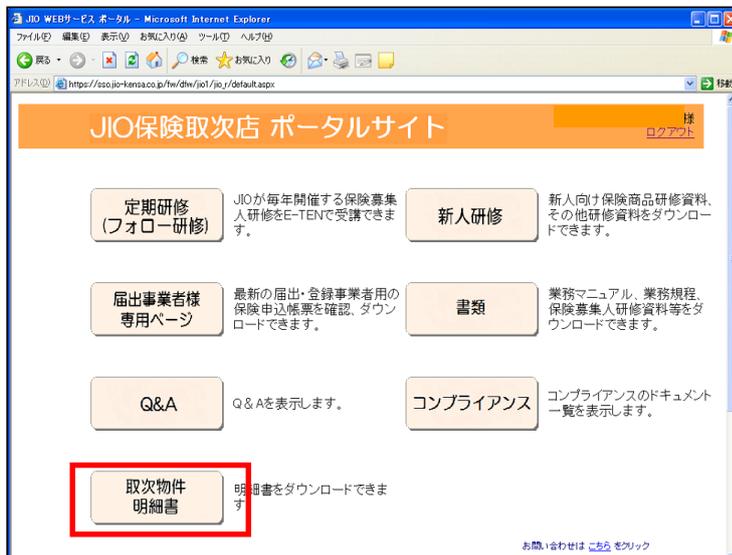
※ユーザーID、パスワードはすべて半角英数で入力してください。



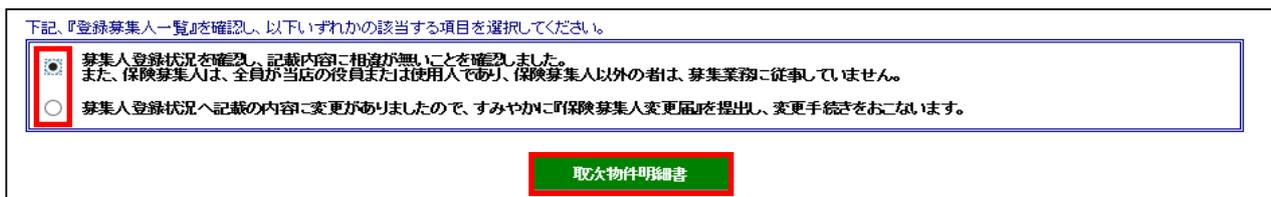
JIO ホームページの
トップ画面
各システムログイン
から

取次店専用ページへ

(2)「取次物件明細書」をクリックします。



(3) 下記該当する項目を選択し、「取次物件明細書」をクリックします。



「インボイス情報に変更がないか確認してください。」のメッセージが表示されます。
(このメッセージは毎回表示されます。)

※課税、免税の変更、インボイス登録番号に変更がある場合、必ずご連絡ください。

OKをクリック



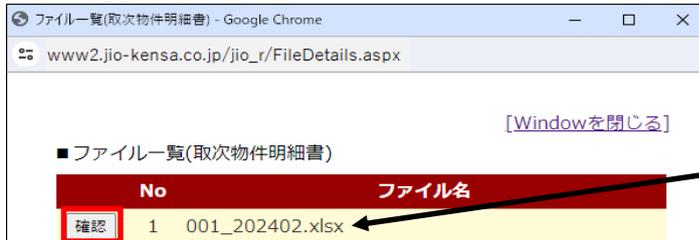
※「ポップアップがブロックされました」と表示される場合、



以下をクリックし、常に許可するにチェックし「完了」をクリックしてください。



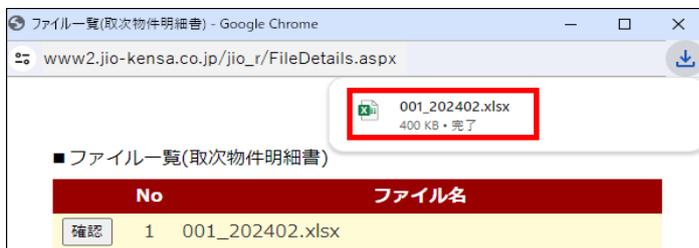
(4) ファイル一覧 (取次物件明細書) のウィンドウが開きます。「確認」をクリック



この場合、2024年2月分の明細となりませす。

※明細書は1か月間しか表示されません。月が替わると削除されますのでダウンロードして保管してください。

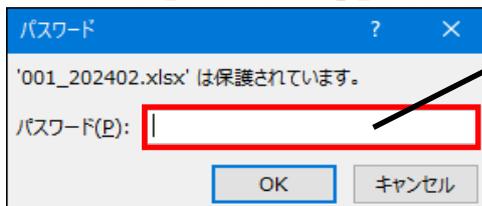
Excelのファイルをクリック



※手数料が発生していない場合「ファイルが存在しません。」と表示されます。

ファイルが存在しません。

(5) パスワードを入力し、「OK」をクリックします。



保険取次店コードからTを除いた数字がパスワードとなります。

例) 保険取次店番号:T099999 の場合、パスワードは : 099999 です。

(6) Excelが開き、物件明細データが確認できます。

取次店コード	取引日	基取引日	届出事業者NO.	届出事業者名	物件番号	物件名	商品区分	手数料区分	新規・届出登録数
T000000	2023/7/25	2021/4/14	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)		
T000000	2023/7/5	2023/7/5	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)		
T000000	2023/7/11	2023/7/11	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)		
T000000	2023/7/12	2023/7/12	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)		
T000000	2023/7/27	2023/7/27	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)		
T000000	2023/7/12	2023/7/12	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)		
T000000	2023/7/3	2023/7/3	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)	ペーパーレス取引!	
T000000	2023/7/6	2023/7/6	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)		
T000000	2023/7/11	2023/7/11	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)	ペーパーレス取引!	
T000000	2023/7/12	2023/7/12	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)	ペーパーレス取引!	
T000000	2023/7/12	2023/7/12	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)	ペーパーレス取引!	
T000000	2023/7/12	2023/7/12	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)	ペーパーレス取引!	
T000000	2023/7/18	2023/7/18	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)	ペーパーレス取引!	
T000000	2023/7/20	2023/7/20	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)	ペーパーレス取引!	
T000000	2023/7/25	2023/7/25	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)	ペーパーレス取引!	
T000000	2023/7/26	2023/7/26	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)	ペーパーレス取引!	
T000000	2023/7/27	2023/7/27	A0000000	地尾株式会社	Y0000000	〇〇棟邸	保険料(新築戸建)	ペーパーレス取引!	

