

施工状況確認検査



Inspection

施工状況確認検査

標準仕様の見直しや仕様を定めるキッカケに、
JIOが施工状況確認検査で施工品質の維持・向上をサポートします。

Support

着工から引渡まで豊富な検査コースから必要なものだけを選択可能。
事業者さまが定めた仕様どおりに施工されているかを確認し
ご報告します。

基礎

手直しが困難な個所は
より確実に

- ・ 基礎配筋完了時検査
- ・ 基礎型枠完了時検査
- ・ 基礎コンクリート打設後検査



着工

木工事

隠れる部分こそ厳密に

- ・ 構造躯体完了時検査
- ・ 木造軸組工法金物検査
- ・ 枠組壁工法金物検査
- ・ 木工事延焼遅延材検査
- ・ 木工事せっこうボード検査
- ・ 枠組壁工法せっこうボード検査
- ・ 共同住宅界壁検査

上棟



Reports

■ 写真付きの検査報告書

仕様どおりに施工されているか確認。確認した内容を記載した検査報告書と確認箇所を撮影した写真をセットにして事業者さまに提出いたします。
オプションで検査報告書を製本して提供するサービスもごございます。





※ 施工状況確認検査は、住宅瑕疵担保責任保険引受のための検査ではありません。

※ 2027年9月販売終了予定

防水・断熱

住宅の性能を
発揮できるよう丁寧に

- ・ 二次防水検査
- ・ 断熱材検査*

New 外皮省エネ検査



二次防水検査

完成

見える部分はより慎重に

- ・ 完工時検査*
- New** 完成省エネ検査
- ・ 気密測定検査
- ・ 引渡前検査A



引渡前検査A

完工 引渡

RC

規模が大きく複雑な配筋は
より多くの目で

- ・ RC造共同住宅 各階検査
- ・ RC造共同住宅 柱・耐力壁検査
- ・ 追加スラブ階配筋検査



Q&A

■ よくいただくご質問

Q. 過去どれくらい検査をしていますか？

A. 2016年の発売開始より20万件を超える
ご利用をいただいております。

Q. 最近お申込みの多い施工状況確認検査の種類を
教えてください。

A. 二次防水検査のお申込みを多くいただいております。

※ 何れも2025年3月時点

日本の家をまもるJIO

※ 施工状況確認検査のご利用にあたっては条件がございます。
詳しくはJIO 支店・営業所までお問い合わせください。

※ 各商品の詳しい情報は各商品の概要をご参照ください。

 株式会社 日本住宅保証検査機構

〒101-0041 東京都千代田区神田須田町2-6 ランディック神田ビル4F
TEL 03-6859-4800

<https://www.jio-kensa.co.jp>

● 記載内容:2025年12月現在
● 記載内容は予告無く変更される場合がありますので、ご了承ください。

©2025 JIO Corporation

商品に関する情報はこちらでも確認できます。

www.jio-kensa.co.jp/SNT1223/



SNT1223-02(2025.12)