

既存住宅の性能評価料金表(一戸建て住宅)

※本料金表は2023年4月3日受付物件から適用となります。

1. 建設住宅性能評価料金(既存住宅)

1-1. 単独での申請

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	現況検査	現況検査 +個別性能評価1	現況検査 +個別性能評価2	特定現況検査	再検査
165㎡未満	52,800	97,900	73,700	15,400	18,700
200㎡未満	58,300	103,400	79,200	15,400	18,700
200㎡以上	63,800	108,900	84,700	15,400	18,700

※現況検査、個別性能評価1及び2には6-3室内空気中の化学物質の濃度等、6-4石綿含有建材の有無等及び6-5室内空気中の石綿の粉じんの濃度等は含まれません。選択する場合は下表の空気環境測定料金が別途加算されます。

※個別性能評価1:すべての既存住宅の評価

※個別性能評価2:建設住宅性能評価の図書又は等級が確認できる同等の信頼性を有する検査の図書による評価

※設計図書、構造計算書がない場合や限界耐力計算等の特別な計算方法による場合は、別途見積となります。

※個別性能評価及び特定現況検査は、現況検査と同時実施とします。

※沖縄(本島を除く)及び島嶼部の建設評価実施の際は、上記金額の他に交通費、宿泊費、付帯経費を見積し加算します。

※審査を伴わない表記事項の変更申請は7,700円(税込)となります。

1-2. 長期使用構造等確認(既存住宅で建築行為なし)との一体申請

「1-1.単独での申請」の料金に6,050円(税込)を加算します。

2. 空気環境測定料金

① 6-3 室内空気中の化学物質の濃度等(測定バッジによるパッシブ法)

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

測定箇所数	ホルムアルデヒドのみ(1箇所)	ホルムアルデヒドを含む5物質(1箇所)
1	64,900	73,700

※ホルムアルデヒドを含む5物質:ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、スチレン

※沖縄(本島を除く)及び島嶼部の建設評価実施の際は、上記金額の他に交通費、宿泊費、付帯経費を見積し加算します。

② 石綿含有建材等

6-4石綿含有建材の有無等	別途見積
6-5室内空気中の石綿の粉じんの濃度等	別途見積

※沖縄(本島を除く)及び島嶼部の建設評価実施の際は、上記金額の他に交通費、宿泊費、付帯経費を見積し加算します。

3. 再交付料金

1住戸につき7,700円(税込)とします。

既存住宅の性能評価料金表(一戸建て住宅)

新旧対照

※本料金表は2023年4月3日受付物件から適用となります。

1. 建設住宅性能評価料金(既存住宅)

1-1. 単独での申請

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	現況検査	現況検査 +個別性能評価1	現況検査 +個別性能評価2	特定現況検査	再検査
165㎡未満	52,800	97,900	73,700	15,400	18,700
200㎡未満	58,300	103,400	79,200	15,400	18,700
200㎡以上	63,800	108,900	84,700	15,400	18,700

※現況検査、個別性能評価1及び2には6-3室内空気中の化学物質の濃度等、6-4石綿含有建材の有無等及び6-5室内空気中の石綿の粉じんの濃度等は含まれません。選択する場合は下表の空気環境測定料金が別途加算されます。

※個別性能評価1:すべての既存住宅の評価

※個別性能評価2:建設住宅性能評価の図書又は等級が確認できる同等の信頼性を有する検査の図書による評価

※設計図書、構造計算書がない場合や**限界耐力計算等の特別な計算方法による場合**は、別途見積となります。

※個別性能評価及び特定現況検査は、現況検査と同時実施とします。

※沖縄(本島を除く)及び島嶼部の建設評価実施の際は、上記金額の他に交通費、宿泊費、付帯経費を見積し加算します。

※審査を伴わない表記事項の変更申請は7,700円(税込)となります。

1-2. 長期使用構造等確認(既存住宅で建築行為なし)との一体申請

「1-1.単独での申請」の料金に6,050円(税込)を加算します。

2. 空気環境測定料金

① 6-3 室内空気中の化学物質の濃度等(測定バッチによるパッシブ法)

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

測定箇所数	ホルムアルデヒドのみ(1箇所)	ホルムアルデヒドを含む5物質(1箇所)
1	64,900	73,700

※ホルムアルデヒドを含む5物質:ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、スチレン

※沖縄(本島を除く)及び島嶼部の建設評価実施の際は、上記金額の他に交通費、宿泊費、付帯経費を見積し加算します。

② 石綿含有建材等

6-4石綿含有建材の有無等	別途見積
6-5室内空気中の石綿の粉じんの濃度等	別途見積

※沖縄(本島を除く)及び島嶼部の建設評価実施の際は、上記金額の他に交通費、宿泊費、付帯経費を見積し加算します。

3. 再交付料金

1住戸につき7,700円(税込)とします。

ただし、建設住宅性能評価書を除き書面で交付する場合は1件につき1,650円(税込)を加算します。