

【ご注意下さい】
 下記の申請書類は、平成23年度第2回受付までに住宅金融支援機構に申込みされた物件が対象となります。平成23年度第3回以降に申込みされた物件の申請書類につきましてはJIO適合証明センターまでお問い合わせ下さい。

賃貸住宅 フラット35申請書類 チェックリスト			
	申請書類	部数	備考
設計審査	設計検査申請書[適賃工第1号書式]	2	
	設計図書	3	
竣工検査	竣工現場検査申請書・適合証明申請書	2	竣工現場検査申請書・適合証明申請書 [適賃工第4号書式]
	現場検査申請書付表 工事現場内容確認チェックシート(竣工)	2	賃貸住宅用(一般用又は機構承認住宅用)
	在来木造・枠組み壁工法・鉄骨造・RC造等(機構承認住宅(設計登録タイプ)以外)の場合 現場検査申請書付表 工事内容確認チェックシート(竣工)	2	
	機構承認(設計登録タイプ)の場合 現場検査申請書付表 工事内容確認チェックシート 賃貸住宅(機構)承認住宅(設計登録タイプ)用	2	
	検査済証の写し(確認申請不要地域は除く)	1	不足の場合は適合証明書が交付されません
	委任状(申請者以外の代理人が手続きを行なう場合)	2	

設計図書と付図

一般	フレハブ住宅 などの機構承認住宅		1 セ ット	2 セ ット (正 本・ 副 本)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	付近見取り図		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	配置図		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	平面図		
<input type="checkbox"/>		立面図(2面以上)		
<input type="checkbox"/>		矩計図		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	住宅の床面積等計算図		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	敷地面積計算図		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	既存建築物の床面積計算図(既存建築物が有る場合)		
<input type="checkbox"/>		断面図		
<input type="checkbox"/>		仕様書・仕上げ表		
<input type="checkbox"/>		省令準耐火構造の場合次のいずれか。 <input type="checkbox"/> 原則として機構監修の工事共通仕様書(枠組壁工法) <input type="checkbox"/> 「省令準耐火構造承認一覧」に該当する工法の特記仕様書		
	<input type="checkbox"/>	住宅金融支援機構承認住宅(変更)承認通知書(写)		
	<input type="checkbox"/>	省エネルギー基準適合仕様シート (又は、優良住宅取得支援制度(省エネルギー)適合仕様シートでも差し支えない)		
	<input type="checkbox"/>	構造に応じた適合仕様シート 耐火の場合 <input type="checkbox"/> 耐火構造適合シート 準耐火構造の場合次のいずれか <input type="checkbox"/> 省令準耐火構造適合仕様シート <input type="checkbox"/> イ準耐火(1時間)構造適合仕様シート <input type="checkbox"/> イ準耐火(45分)構造適合仕様シート <input type="checkbox"/> ロ準耐火構造適合仕様シート		
	<input type="checkbox"/>	界壁・界床の構造区分に応じた適合仕様シート		

賃貸融資(高齢者対応)の場合、追加になる書類

一般	フレハブ住宅 などの機構承認住宅	
<input type="checkbox"/>		高齢者向け賃貸住宅・バリアフリー基準仕様シート
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	高齢者向け賃貸住宅・バリアフリー基準適合仕様シート

※フレハブなどの機構承認住宅(設計登録タイプ)の場合はいずれかの書類を提出してください。

申請書類郵送先
 株式会社 日本住宅保証検査機構
 適合証明センター
 〒136-0071
 東京都江東区亀戸1-14-4 第二萬富ビル 5F
 TEL 03-6861-9213 FAX 03-6861-9238