



JIO中古マンション戸単位売買かし保証保険 (個人間用・仲介事業者コース)

料金表



この料金表はすべての料金を掲載したものではありません。

本紙に記載のない料金についてはJIO支店・営業所または保険取次店までお問合わせください。

一定条件を満たした場合の割引制度があります。本紙にかかわらず、割引が適用可能な場合は記載の料金と異なりますのでご注意ください。

保険料 (単位:円、非課税)

- 保険料は、選択した保険期間と保険金額ごとに保険の対象となる住戸の専有面積と特約付帯の有無により決まります。

| 保険期間 | 保険金額 | 対象住戸専有面積 | 保険料 (特約付帯なし) | 保険料 (給排水管路特約付) |
|------|--------|-------------|-----------------|-------------------|
| 1年 | 500万円 | 55㎡未満 | 19,300 | 21,800 |
| | | 55㎡以上70㎡未満 | 20,400 | 23,400 |
| | | 70㎡以上85㎡未満 | 21,200 | 24,500 |
| | | 85㎡以上100㎡未満 | 22,200 | 25,900 |
| | | 100㎡以上 | 24,100 | 28,800 |
| 1年 | 1000万円 | 55㎡未満 | 19,500 | 22,100 |
| | | 55㎡以上70㎡未満 | 20,600 | 23,800 |
| | | 70㎡以上85㎡未満 | 21,500 | 25,100 |
| | | 85㎡以上100㎡未満 | 22,600 | 26,400 |
| | | 100㎡以上 | 24,600 | 29,500 |
| 2年 | 500万円 | 55㎡未満 | 20,800 | 23,800 |
| | | 55㎡以上70㎡未満 | 22,100 | 25,700 |
| | | 70㎡以上85㎡未満 | 23,400 | 27,400 |
| | | 85㎡以上100㎡未満 | 24,400 | 28,800 |
| | | 100㎡以上 | 27,000 | 32,600 |
| 2年 | 1000万円 | 55㎡未満 | 21,100 | 24,200 |
| | | 55㎡以上70㎡未満 | 22,500 | 26,300 |
| | | 70㎡以上85㎡未満 | 23,700 | 28,000 |
| | | 85㎡以上100㎡未満 | 25,200 | 29,800 |
| | | 100㎡以上 | 27,900 | 34,100 |
| 5年 | 1000万円 | 55㎡未満 | 24,500 | 29,100 |
| | | 55㎡以上70㎡未満 | 27,500 | 33,400 |
| | | 70㎡以上85㎡未満 | 30,000 | 37,000 |
| | | 85㎡以上100㎡未満 | 32,700 | 41,000 |
| | | 100㎡以上 | 38,500 | 49,700 |

検査料 (単位:円、税込み:10%)

| | | | | |
|--|------------------------------|-------------------|-----------|--------|
| ①検査料 (書類確認事務手数料、検査料) ※給排水管路特約を付帯する場合には、 給排水管路部分の検査料が必要です。 | 【共用部分の防水検査実施、コンクリート圧縮強度検査実施】 | | 24,200 | |
| | 【共用部分の防水検査実施、コンクリート圧縮強度検査省略】 | | | |
| | 【共用部分の防水検査省略、コンクリート圧縮強度検査実施】 | | | |
| | 【共用部分の防水検査省略、コンクリート圧縮強度検査省略】 | | | |
| ②住戸と経路部分のみ検査料 | 検査に適合した住棟の別住戸の新たな申込みで所定の期間内 | | 13,200 | |
| 給排水管路部分の検査料 | ①②の検査と同時実施 | 4,400 | 単独で実施する場合 | 14,300 |
| 再検査料 1 | 15,400 | 事前現況検査の実施等により、検査の | | 1,650 |
| 再検査料 2 (住戸と経路部分のみ) | 12,100 | 全部を省略する場合の事務手数料 | | |

- 現場検査の実施日(再検査などにより同一住宅で複数回検査を実施した場合は、最初の現場検査)から引渡日までの期間は1年以内です。
- 過去にJIOの現場検査等を実施している住宅では、検査結果を利用して保険申込後に実施する現場検査を省略(全部または一部)できる場合があります。
- 共用部の防水検査省略、コンクリート圧縮強度の検査省略には、条件があります。
- 目視検査部分の有効期間(1年、RC共同2年)を超えているが、コンクリート圧縮強度の検査は省略可能な場合(同一住戸、同一住棟の別住戸)は、再検査料1と同額です。
- 給排水管路部分の検査を単独で実施した場合の再検査の料金は、当該検査の通常検査料と同額です。

保険料・検査料一覧(単位:円、保険料:非課税、検査料:税込み 10%)

保険期間：1年、保険金額：500万円

| 対象住戸 専有面積 | 特約付帯なし | | | 給排水管路特約付 | | |
|--------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|
| | 保険料 | 検査料 | 合計 | 保険料 | 検査料* | 合計 |
| 55㎡未満 | 19,300 | 24,200 | 43,500 | 21,800 | 28,600 | 50,400 |
| 55㎡以上70㎡未満 | 20,400 | 24,200 | 44,600 | 23,400 | 28,600 | 52,000 |
| 70㎡以上85㎡未満 | 21,200 | 24,200 | 45,400 | 24,500 | 28,600 | 53,100 |
| 85㎡以上100㎡未満 | 22,200 | 24,200 | 46,400 | 25,900 | 28,600 | 54,500 |
| 100㎡以上 | 24,100 | 24,200 | 48,300 | 28,800 | 28,600 | 57,400 |

保険期間：1年、保険金額：1,000万円

| 対象住戸 専有面積 | 特約付帯なし | | | 給排水管路特約付 | | |
|--------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|
| | 保険料 | 検査料 | 合計 | 保険料 | 検査料* | 合計 |
| 55㎡未満 | 19,500 | 24,200 | 43,700 | 22,100 | 28,600 | 50,700 |
| 55㎡以上70㎡未満 | 20,600 | 24,200 | 44,800 | 23,800 | 28,600 | 52,400 |
| 70㎡以上85㎡未満 | 21,500 | 24,200 | 45,700 | 25,100 | 28,600 | 53,700 |
| 85㎡以上100㎡未満 | 22,600 | 24,200 | 46,800 | 26,400 | 28,600 | 55,000 |
| 100㎡以上 | 24,600 | 24,200 | 48,800 | 29,500 | 28,600 | 58,100 |

保険期間：2年、保険金額：500万円

| 対象住戸 専有面積 | 特約付帯なし | | | 給排水管路特約付 | | |
|--------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|
| | 保険料 | 検査料 | 合計 | 保険料 | 検査料* | 合計 |
| 55㎡未満 | 20,800 | 24,200 | 45,000 | 23,800 | 28,600 | 52,400 |
| 55㎡以上70㎡未満 | 22,100 | 24,200 | 46,300 | 25,700 | 28,600 | 54,300 |
| 70㎡以上85㎡未満 | 23,400 | 24,200 | 47,600 | 27,400 | 28,600 | 56,000 |
| 85㎡以上100㎡未満 | 24,400 | 24,200 | 48,600 | 28,800 | 28,600 | 57,400 |
| 100㎡以上 | 27,000 | 24,200 | 51,200 | 32,600 | 28,600 | 61,200 |

保険期間：2年、保険金額：1,000万円

| 対象住戸 専有面積 | 特約付帯なし | | | 給排水管路特約付 | | |
|--------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|
| | 保険料 | 検査料 | 合計 | 保険料 | 検査料* | 合計 |
| 55㎡未満 | 21,100 | 24,200 | 45,300 | 24,200 | 28,600 | 52,800 |
| 55㎡以上70㎡未満 | 22,500 | 24,200 | 46,700 | 26,300 | 28,600 | 54,900 |
| 70㎡以上85㎡未満 | 23,700 | 24,200 | 47,900 | 28,000 | 28,600 | 56,600 |
| 85㎡以上100㎡未満 | 25,200 | 24,200 | 49,400 | 29,800 | 28,600 | 58,400 |
| 100㎡以上 | 27,900 | 24,200 | 52,100 | 34,100 | 28,600 | 62,700 |

保険期間：5年、保険金額：1,000万円

| 対象住戸 専有面積 | 特約付帯なし | | | 給排水管路特約付 | | |
|--------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|
| | 保険料 | 検査料 | 合計 | 保険料 | 検査料* | 合計 |
| 55㎡未満 | 24,500 | 24,200 | 48,700 | 29,100 | 28,600 | 57,700 |
| 55㎡以上70㎡未満 | 27,500 | 24,200 | 51,700 | 33,400 | 28,600 | 62,000 |
| 70㎡以上85㎡未満 | 30,000 | 24,200 | 54,200 | 37,000 | 28,600 | 65,600 |
| 85㎡以上100㎡未満 | 32,700 | 24,200 | 56,900 | 41,000 | 28,600 | 69,600 |
| 100㎡以上 | 38,500 | 24,200 | 62,700 | 49,700 | 28,600 | 78,300 |

* 給排水管路特約付帯時の検査料は、給排水管路部分の検査を同時に実施する場合の料金です。

JIO中古マンション戸単位売買かし保証保険（個人間用・仲介事業者コース）について詳しい内容は、JIO支店・営業所または保険取次店までお問い合わせください。