

施工状況報告書

【一戸建ての軸組住宅用】

①申請書類提出時にご記入いただき、  
 ・WEB申請の場合は、データをアップロードしてください。  
 ・郵送申請の場合は、控え（コピー）を提出してください。

建設住宅性能評価の申請を行うにあたり、施工状況報告書を提出します。施工状況報告書に記載する内容は、事実と相違ありません。

漢字・番地間違い、略称等では、評価書を交付できません。  
 建設住宅性能評価申請書・確認済証それぞれと一致していることが必須です。

建築物の名称※	地尾 一郎 様邸新築工事	← 建設住宅性能評価申請書 第三面
建築物の所在地※	〇〇県〇郡〇町〇番地〇号	← 確認済証の建築場所
工事施工者※	住所 〇〇県×郡×町×番地×号 氏名又は名称 株式会社 〇〇工務店 代表者の氏名 〇〇△△	← 建設住宅性能評価申請書 第二面 電話 000 ( 00 ) 0000

	検査対象工程	検査年月日	評価員の署名	施工(管理)者の署名
第1回目				
第2回目	各回検査終了ごとに 評価員が記入・署名いたします。		各回 自主検査終了ごとに 施工者ご担当者様が署名してください。	
第3回目				
第4回目				

【記入要領】

- ※の付されている欄は、建設住宅性能評価の申請の際に申請者が記入してください。
- 「評価対象建築物の名称」欄には、建設住宅性能評価の対象となる一戸建ての住宅が特定できる名称を記載して下さい。未定の場合は、その旨を記入して下さい。
- 「評価対象建築物の所在地」欄には、建設住宅性能評価の対象となる一戸建ての住宅が特定できる地名地番を記載して下さい。住居表示が定まっているときは、当該住居表示を括弧書きで併記して下さい。未定の場合は、その旨を記入して下さい。
- 「工事施工者」欄には、建設住宅性能評価の対象となる一戸建ての住宅の工事を行う工事施工者の氏名又は名称、住所及び電話番号を記入して下さい。
- 「検査対象工程」欄、「検査年月日」欄及び「評価員の署名」欄は、検査を行った評価員が各検査終了後に記入して下さい。再検査等の場合は、空欄に記入して下さい。
- 「検査対象工程」欄には、検査を実施したときの工程を記入して下さい。
- 「検査年月日」欄には、検査を実施した年月日を記入して下さい。
- 「評価員の署名」欄には、各検査終了後に検査を行った評価員自らが署名を行ってください。
- 「施工(管理)者の署名」欄には、各検査終了後に施工(管理)者自らが署名を行ってください。

●施工状況報告書原本は、施工管理者が各検査対象工程ごとに自主検査を行い、施工状況報告欄に記入と施工管理者の署名をし、検査日に現場で評価員に提出してください。

施工状況報告書

※の欄を施工管理者が記入のこと（第二面）

管理の時期-1：基礎配筋工事の完了時、2：躯体工事の完了時、3：下地張りの直前の工事の完了時、4：竣工時

【一戸建ての住宅用・軸組工法】

検査の方法-A：実物の目視 B：実物の計測、C：施工関連図書の確認

性能表示事項	検査項目	施工状況報告欄※				施工状況確認欄															
		変更等 内容	関連 図書	管理の時期 1 2 3 4				確認 内容	検査の 方法	判定結果（適・不適）及び指摘事項の記録	備考										
構造の安定に関する こと	耐震等級 その他 耐風等級 耐積雪等級	<input type="checkbox"/> (納品書等) <input type="checkbox"/> (写真等) <input type="checkbox"/> (写真等)	<input type="checkbox"/> (納品書等) <input type="checkbox"/> (写真等) <input type="checkbox"/> (写真等)	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	適・不適 適・不適 適・不適 適・不適	適・不適 適・不適 適・不適 適・不適										
												<input checked="" type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
												<input type="checkbox"/> (納品書等)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
												<input type="checkbox"/> (納品書等)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
												<input type="checkbox"/> (納品書等)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
												<input type="checkbox"/> (納品書等)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
												<input type="checkbox"/> (納品書等)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
												<input type="checkbox"/> (納品書等)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
												<input type="checkbox"/> (納品書等)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
												<input type="checkbox"/> (納品書等)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**施工者様：施工管理者様記入欄**  
 ②検査実施前までに自主検査を行い  
 チェックしてください。

**検査員：JIO評価員記入欄**  
 ③施工者様自主検査の後に  
 現場で検査を実施し記入します。

変更の有無を記入：  
 設計評価書のとおりで変  
 更が無いことを確認し無  
 にチェックしてください。

検査時期をチェック  
 1：基礎配筋  
 2：躯体工事  
 3：下地張り直前  
 4：竣工  
 <例>筋かい施工状況を自  
 主チェックし評価員へ提出  
 ：躯体工事完了時検査

変更がある場合は「有り」と  
 記入し余白に変更内容を  
 簡条書きして（あるいは変  
 更申告書・変更図面を添  
 付して）提出。<等級に  
 関わる重大な変更の場合  
 は別途変更設計申請が必  
 要となります>

『施工関連図書』について、  
 次ページにてご説明します。  
 ご参照ください。

## 『施工関連図書』のご用意をお願いいたします

建設住宅性能評価の現場検査では、工程上、目視検査が困難な部分については、「施工写真や納品書等」(施工関連図書)により施工状況を確認させていただきます。

- 次の事項は、検査時に目視できないことが多いため、あらかじめ、写真・納品書等をご用意いただき、検査時に施工状況報告書と合わせてご提出ください。

工程	写真・納品書等	条件・撮影ポイント等	提出時期 (目安)
着工～基礎配筋完了	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地業の状態</li> <li>・薬剤処理報告書</li> <li>・アンカーボルト写真</li> <li>・地盤改良報告書</li> <li>・設備配管のスリーブ（さや管等）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>材料・締固め状況写真</li> <li>土壌処理を行う場合[劣化2～]</li> <li>規格・品質・埋込み長さ・施工状況</li> <li>地盤改良を行う場合</li> <li>[維持管理2～]</li> </ul>	躯体工事 完了時
【検査】基礎配筋工事完了時			
基礎コンクリート打設～型枠解体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・生コン納品書</li> <li>・耐圧盤厚さ写真</li> <li>・防湿コンクリート厚さ写真</li> <li>・基礎出来形寸法</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>べた基礎の場合</li> <li>布基礎+防湿コンクリートの厚さ</li> <li>根入れ深さ・立上がり高さ・幅</li> </ul>	
建方～屋根工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋根、床面材の釘の種類、間隔</li> <li>・合板等のF☆等級を示す写真</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>[構造2～]</li> <li>[空気環境]</li> </ul>	
防腐防蟻処理	<ul style="list-style-type: none"> <li>・薬剤処理報告書</li> </ul>	土台、柱等を薬剤処理を行う場合	
【検査】躯体工事完了時			
サッシ・玄関ドア取り付け施工	<ul style="list-style-type: none"> <li>・サッシ、玄関ドアの納品書</li> </ul>	[耐火2～、断熱2～、音環境2～、防犯]	～竣工時
【検査】下地張り直前の工事完了時			
外装下地	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁通気層（胴縁等）写真</li> </ul>	[劣化2～]	
外装仕上げ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・軒裏部材納品書</li> </ul>	[耐火2～]	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁材納品書（モルタル除く）</li> </ul>	[耐火2～]	
内装下地	<ul style="list-style-type: none"> <li>・内部耐力壁の釘の種類、間隔</li> <li>・断熱材施工写真（床下、天井裏）</li> <li>・玄関、脱衣室手すり取り付け下地写真</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>石こうボード等[構造2～]</li> <li>[断熱2～]</li> <li>[高齢者2～]</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・内装特定建材F☆等級写真</li> </ul>	[空気環境]	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・天井裏等特定建材F☆等級写真</li> </ul>	[空気環境]	
器具取り付け	<ul style="list-style-type: none"> <li>・機械換気設備製品資料</li> </ul>	[空気環境、一次エネルギー消費量4～]	
【検査】竣工時			
竣工	<ul style="list-style-type: none"> <li>・検査済証（後日 FAX可）</li> </ul>	基準法上確認を要する地域	竣工時～

- 申請する表示等級事項に関わるものを、ご用意ください。また、上表の[ ]内に数値の記載があるものは、申請等級がその数値より下の場合は、提出不要です。
- 上記のほかにも、建設評価員の指示により写真等の提出をお願いする場合があります。検査時に評価員が目視できない箇所は、写真、納品書等を適宜ご用意ください。
- ご提出はコピーでも構いません。ご提出いただきました施工関連図書は、建設住宅性能評価書交付時に返却いたします。
- 写真撮影は、表示板等を添えて、撮影した住宅が判別できるようお願いいたします。
- 検査済証はFAXでも承ります。（FAX送信先：03-6861-9237 性能評価センター）