

東京ゼロエミ住宅認証審査に係る料金表

※本料金表は2024年4月1日受付物件から適用となります。

1. 一戸建ての住宅及び併用住宅1住戸

【設計審査】

(税込 単位:円)

申請種別	新規申請		変更申請 ※2	
	区分Ⅰ、区分Ⅱ	区分Ⅲ	区分Ⅰ、区分Ⅱ	区分Ⅲ
1戸当たりの料金	39,600	8,800	18,700	7,700

【現場検査】

(税込 単位:円)

申請種別	新規申請		再検査
	単独	他検査同時 ※3	
1戸当たりの料金	26,400	17,600	17,600

※1 評価の区分

区分Ⅰ:

他制度を利用せず本審査を単独で申請する場合

区分Ⅱ:

JIOの他制度との同時申請若しくは、他制度で既にJIOで審査又は評価された図書により本審査に必要な外皮性能が確認できる場合

区分Ⅲ:

JIOの他制度との同時申請若しくは、他制度で既にJIOで審査又は評価された図書により本審査に必要な外皮性能及び一次エネルギー消費量性能が確認できる場合

※2 変更申請

変更申請に係る物件の直前の設計確認書をJIOが交付した場合に限ります。他機関が設計確認書を交付した物件の変更申請は、新規申請となります。

審査を伴わない表記事項のみの変更の場合は7,700円(税込)となります。

※3 他検査同時

JIOが行う他制度の現場検査と本検査を同時に実施する場合を指します。

2. 共同住宅等(住棟)及び複合建築物(住宅全体)

料金は申請内容を確認のうえ、お見積りいたします。
詳しくは東京性能評価センターまでお問い合わせください。
なお、併用住宅1住戸を除き住戸単位での申請はできません。

3. 再交付料金

確認書及び認証書の再交付料金は、1住戸につき7,700円(税込)となります。

4. その他

郵送等の書面による申請の場合、又は電子申請において評価書及び確認書を書面で交付する場合は、1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。